

Malmö den 18 augusti 2009

Pressmeddelande

Lundivar Hotels tillsätter organisation för etablering i Milano

(NGM MTF: MHOT)

Lundivar Hotels ABs helägda italienska dotterbolag Lundivar Hotels Via Dante S.r.l. har tillsatt en organisation för att hantera byggnation, marknadsföring och finansiering av bolagets hotelletablering på den centrala gågatan Via Dante i Milano. Som VD tillsätts Nicola Fanelli från den italienska finansfamiljen Fanelli, ägare av bank- och investeringsföretaget Heliting. Även en byggprojektledare är anlitad för att på daglig basis kontrollera och leda byggnationen.

I början på juli kommunicerades att Metromark förvärvat Lundivar Hotels AB som utvecklar koncept för lägenhetshotell, så kallad extended stay. Genom förvärvet av Lundivar Hotels får Metromark tillgång till två etableringar i bästa läge i Malmö och Milano samt ett unikt hotellkoncept med etablerade relationer till intressanta samarbetspartners. Förvärvet kompletterar Metromarks nuvarande hotellkoncept Moment Hotels såväl profilmässigt som ekonomiskt då en rad samordningsvinster förväntas uppnås. Förvärvet av Lundivar Hotels är villkorat av godkännande från extra bolagsstämma att hållas den 4 september 2009.

-Detta är en fantastisk möjlighet! Vi får en sådan professionell organisation till att vägleda oss i vår första internationella etablering. Att som ungt svenskt företag få möjlighet att etablera ett hotell på AAA-läge i en av världens mest intressanta städer är verkligen unikt, säger Niclas Ek, VD Lundivar Hotels AB.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Joakim Lundeborg
VD Metromark Hospitality Group AB (publ)
joakim@metromarkhotels.se
040-644 43 03 eller 0708-56 47 37

Niclas Ek
VD Lundivar Hotels AB
niclas@lundivarhotels.com
040-644 43 10 eller 0704-95 82 00

Metromark Hospitality Groups affärsidé är att genom hotellkoncepten Moment Hotels samt Lundivar Hotels förnya hotellbranschen och skapa värdeutveckling för fastighetsägaren. Moment Hotels skall erbjuda små hotellrum med en hög designprofil och standard för uthyrning till låga priser i centrala områden i storstäder. Lundivar Hotels skall erbjuda ett extended stay hotellkoncept motsvarande ett 5-stjärnigt hotell. Båda hotellkoncepten baseras på en hög automatiseringsgrad och kan drivas genom franchising. De standardiserade moduluppbyggda rummen, det höga teknikinnehållet och den profilerade designen lämpar sig mycket väl för franchising. Dessutom medför det Internetbaserade bokningssystemet och centrala driftsövervakningen att betydande stordriftsfördelar uppstår.

Metromarks instrument handlas på Nordic MTF och aktien har kortnamnet MHOT MTFB. Handeln kan följas i realtid på www.nordicmtf.se. Aktieägare, övriga aktörer på aktiemarknaden och allmänheten kan kostnadsfritt prenumerera på bolagets pressmeddelanden och ekonomiska rapporter genom Nordic Growth Markets nyhetstjänst NG News, www.ngnews.se.